

**ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ СМЕТЫ ПО РАСХОДАМ НА СОДЕРЖАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ  
по ТСЖ "Перекресток" за январь-декабрь 2012 г.**

Наименование статей расходов	Расходы по смете на 2012 год	Расходы за год 2012г.	остаток
<b>АДМИНИСТРАТИВНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>1439737</b>	<b>1519426,22</b>	<b>-79689,22</b>
приобретение офисной оргтехники	5200	3857,00	1343,00
почтовые расходы	2000	2448,61	-448,61
установка и обслуживание программы, оргтехники	16800	18935,00	-2135,00
канцтовары	5500	6529,29	-1029,29
услуги связи (стационарный и сотовый тел.)	11600	13902,78	-2302,78
услуги банка	12500	11182,10	1317,90
зарплата персонала с начислениями в фонды	1367637	1419475,33	-51838,33
в т.ч. за 8 подъезд	0	73002,26	
непредвиденные расходы	4000	7655,00	-3655,00
прохождение медосмотра	2500	0,00	2500,00
обучение персонала	3000	0,00	3000,00
проезд работников к месту отдыха и обратно	9000	35441,11	-26441,11
<b>РАСХОДЫ ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБСЛУЖИВАНИЮ ДОМА</b>	<b>190350</b>	<b>222832,39</b>	<b>-32482,39</b>
приобретение инструмента и материалов	32000	42206,04	-10206,04
обслуживание приборов учета ГВС и тепл.энергии	17000	19631,55	-2631,55
промывка системы отопления	5000	500,00	4500,00
ГВС и ХВС на обслуживании системы дома	3000	0,00	3000,00
обязательная страховка лифтов	550	9550,00	-9000,00
транспортные расходы (ГСМ)	19500	19663,50	-163,50
переоснащение подъездов на энергосберегающие технол	18000	32399,00	-14399,00
обслуживание офиса	20000	17516,18	2483,82
обслуживание газификации	13800	8900,12	4899,88
прочие затраты	5000	5400,00	-400,00
аттестация рабочих мест	23500	22500,00	1000,00
приобретение резервного насоса ХВС	33000	23886,00	9114,00
проверка вен.каналов	0	3680,00	-3680,00
установка рольставни 8-ой под.	0	17000,00	-17000,00
<b>РАСХОДЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>87100</b>	<b>47224,01</b>	<b>39875,99</b>
краска для бордюров и детских площадок	6500	8630,32	-2130,32
арендная плата за землю	21600	0,00	21600,00
посев и покос травы	1000	818,13	181,87
покупка рассады цветов	2000	3901,46	-1901,46
очистка территории от снега	12000	2700,00	9300,00
установка елки с украшениями	3000	1202,20	1797,80
обустройство территории	16000	6011,70	9988,30
Т/О лифтов	25000	23960,20	1039,80
<b>ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ НУЖДЫ</b>	<b>6100</b>	<b>5810,41</b>	<b>289,59</b>
моющие средства	2000	2313,71	-313,71
спецодежда	1000	1526,50	-526,50
аптечка,медикаменты	500	0,00	500,00
защитные средства,средства гигиены	800	782,20	17,80
инструмент для уборщицы и дворника	1800	1188,00	612,00
<b>РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ</b>	<b>55961</b>	<b>52145,41</b>	<b>3815,59</b>
ремонт подъездов	5000	4532,90	467,10
ремонт и регулировка системы отопления, ГВС и ХВС	10000	15549,37	-5549,37
ремонт домофона	10000	3550,00	6450,00
ремонт лифтов	28461	26413,14	2047,86
ремонт канализации 7 подъезда	2500	2100,00	400,00
Расходы по обслуживанию лифтов	<b>359485</b>	<b>327180,00</b>	<b>32305,00</b>
Расходы по вывозу ТБО	<b>186723</b>	<b>186902,34</b>	<b>-179,34</b>
<b>Ремонт подъездов (за счет резервного фонда)</b>	<b>25000</b>	<b>30133,00</b>	<b>-5133,00</b>
<b>ИТОГО</b>	<b>2350456</b>	<b>2391653,78</b>	<b>-41197,78</b>
Расходы по обслуживанию лифтов 8 под.	14277	14277,00	0,00
Расходы по вывозу ТБО 8 под.	17225	17225,00	0,00
Взносы на содержание и текущий ремонт по 8 под.	146001	0	146001,00
<b>ВСЕГО с учетом 8 под.</b>	<b>2527959</b>	<b>2423155,78</b>	<b>104803,22</b>

Председатель Правления ТСЖ «Перекресток»  
Управляющий ТСЖ «Перекресток»

Н. М. Золотова  
А. Я. Некрасова

